

2022
12月

总第6期

数字建筑月刊

DIGITAL ARCHITECTURE MONTHLY

数字建设研究院

让科技点亮建筑

P4 辽宁省住建厅关于印发《关于加强工程建设项目审批全流程管理的指导意见》的通知

P5 黑龙江省住建厅关于印发《黑龙江省房屋建筑工程和市政基础设施工程建筑信息模型技术推广应用三年行动计划（2023-2025）》的通知

目 录

C O N T E N T S

一、 地方政策	4
1.1、 关于印发《关于加强工程建设项目审批全流程管理的指导意见》的通知【辽宁省住建厅】	4
1.2、 关于印发《黑龙江省房屋建筑工程和市政基础设施工程建筑信息模型技术推广应用三年行动计划（2023-2025）》的通知【黑龙江省住建厅】	5
1.3、 关于推进全省房屋市政工程智慧工地建设的通知【江西省住建厅】 ...	6
二、 领导动态	9
2.1、 住房和城乡建设部专题研究部署安全生产工作【动态原文】	9
2.2、 切实做好物业管理工作 不断增强群众获得感幸福感安全感【动态原文】	10
三、 地方实践	12
3.1、 宁波建筑垃圾实现全程监管【地方信息】	12
3.2、 成都锦江区提升环卫智慧化水平“扫”出城市新模样【地方信息】 .	13
3.3、 南雄以智慧城管提升城市精准化管理水平【地方信息】	14
3.4、 平凉强化工程建设图纸全过程数字化监管【地方信息】	15
3.5、 创新信用监管模式 构建宿迁城市治理新格局【地方信息】	16
3.6、 银川上线物业管理电子投票系统【地方信息】	17
3.7、 合肥数字城管让城市管理耳聪目明【地方信息】	18

3.8、 济南 CIM 基础平台一期建设告竣【地方信息】	19
3.9、 深圳以“新城建”推动城市高质量发展【地方信息】	20
3.10、 河北加强冬春季节建筑施工扬尘污染防治【地方信息】	21
3.11、 德州市构建城建档案管理工作新格局【地方信息】	23
3.12、 咸阳启动建筑渣土处置网上审批监管系统【地方信息】	25

地方政策



一、地方政策

1.1、关于印发《关于加强工程建设项目审批全流程管理的指导意见》的通知 [【辽宁省住建厅】](#)

摘要：

完善工程审批系统时间记录功能。各地应通过工程建设项目审批管理系统，实时归集、共享工程建设项目全流程各阶段、各事项、各环节时间信息，准确记录开始、恢复和结束等审批操作时间节点，记录接件、受理、办理、特殊环节、办结等用时，研判分析“体外循环”、“线下审批”现象。



简析：

《意见》目标任务是围绕工程建设项目审批全流程，逐个事项精准厘清各阶段审批事项和其他类型事项的办理流程、时限要求，全面清理压减审批事项中各环节“隐形时间”，强化时间监管，将审批特殊环节用时纳入全流程用时管理，不断提高市场主体获得感，持续优化营商环境。在信息化系统建设方面，提出完善工程审批系统时间记录功能，新增“体外循环”和“线下审批”两种研判分析，可考虑产品功能上小范围的快速迭代更新升级，获取更多的项目升级增补。

1.2、关于印发《黑龙江省房屋建筑工程和市政基础设施工程建筑信息模型技术推广应用三年行动计划（2023-2025）》的通知【[黑龙江省住建厅](#)】

摘要：

提升 BIM 应用能力。建设、勘察、设计、施工、工程总承包、咨询服务和运营维护等有关单位或企业要根据实际需求制定 BIM 应用发展规划、分阶段目标和实施方案，提升 BIM 技术应用能力。建设单位要全面推行工程项目全生命期应用 BIM 技术，建立基于 BIM 技术的协同管理平台，实现工程项目投资策划、设计、施工、运营维护各阶段基于 BIM 技术标准的信息传递和信息共享。勘察单位研究建立基于 BIM 的工程勘察流程与工作模式。设计单位研究建立基于 BIM 技术的协同设计工作模式。施工单位建立基于 BIM 技术的协同施工管理模式。工程总承包企业研究建立基于 BIM 技术的设计、施工、设备供应、专业分包、劳务分包等无缝对接的协同管理模式。全过程咨询单位提供基于 BIM 技术的可行性研究、项目策划、项目管理等工程建设全周期内的技术服务。鼓励大型物业服务企业建立基于 BIM 技术的运营维护管理模式。

简析：

《计划》提出到 2025 年底，基本形成完善的 BIM 技术应用推进政策、标准体系和应用环境，形成基于 BIM 技术的新型政府监管方式。在信息化系统建设方面，提出了不同从业主体在 BIM 技术应用方向和重点，通过中国招投标网进行信息检索，在 22 年黑吉辽（东三省）地区与 BIM 相关的招标项目超过 100 个，且数量不断上升，在未来的 2-3 年内可适当关注此类项目，通过打造项目标杆，获得更多的项目机会。

1.3、关于推进全省房屋市政工程智慧工地建设的通知【江西省住房和城乡建设厅】

摘要：

（一）人员信息管理。主要对项目管理人员和一线操作人员信息采集、岗位职责、持证操作、考勤记录、安全教育、履职情况等进行管理。施工现场应安装从业人员识别采集设备，对身份信息进行现场采集和核验，实时记录和统计相关人员的日常在岗情况及上下班考勤情况并进行综合分析判断。人员管理信息应与住房城乡建设主管部门实名制管理系统互联互通。

（二）物资材料管理。对施工现场使用材料进行全过程管理，包括用量计划、采购、检测检验、进场验收、入库管理、使用记录等，通过数据分析，辅助材料管理。



（三）机械设备管理。对施工现场使用的机械设备信息、进场安装、运行、维保、维修、拆卸等环节实现信息化管理。安装起重机械安全监控智能设备，实施开机人员人脸识别，实时采集设备运行状态、预警、超限等信息，相关实时信息和预警信息实

现与项目智慧工地管理平台互联互通。机械设备管理信息应与住房城乡建设主管部门机械设备管理系统互联互通。

（四）施工现场管理。施工现场应安装远程视频监控设备和扬尘噪声在线监测设备，并与有关监督部门联网，实现对施工现场重点区域全覆盖监控。重点加强对车辆进出口、施工作业面、基坑、建筑垃圾收集储存点等区域场所实施监控预警，鼓励车辆进出口安装

运输车辆超限超载预警装置。相关实时信息和预警信息应进行记录保存。

(五) 工程质量管理。日常质量管理工作实施线上运行，质量样板做法、过程管控资料、质量验收情况等可线上查阅，实现质量问题可追溯闭环。工程质量管理信息与住房城乡建设主管部门相关系统互联互通。

(六) 安全隐患管理。建立现场安全隐患排查系统，综合利用大数据分析统计等技术工具，分析薄弱环节，查找风险隐患。重点对脚手架、高支模、深基坑等危险性较大的分部分项工程实行智能监测、预警、消除等环节进行闭环管理，与省住房城乡建设厅危大系统互联互通。

(七) BIM 技术应用。推进 BIM 技术应用于工程场地布置及管理、施工方案与工艺模拟、施工进度管理及工程质量与安全管理等。

简析：

《通知》要求全面贯彻落实建筑业高质量发展要求，改变传统的管理模式，以安全、进度、质量、绿色施工等现场管理需求为出发点，充分运用物联网、大数据、人工智能、BIM 等新技术，实现“人机料法环”等要素全面感知、互通互联、信息共享、决策分析、风险预控，打造多层次多维度的智慧工地，助力工地协同化智慧管理、精益化智慧生产、一体化智慧监控、精细化智慧服务。通过初步市场分析，江西省符合建设智慧工地标准的工地数量约 4000 个，每年新增智慧工地数量约 1200 个，市场空间达到 2 个亿，短期可触达的机会市场空间约 3000 万。



领导动态



二、领导动态

2.1、住房和城乡建设部专题研究部署安全生产工作 [【动态原文】](#)

近日，住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹主持召开安委会专题会议，传达学习习近平总书记对河南安阳市凯信达商贸有限公司火灾事故的重要指示精神以及李克强总理等领导同志的批示要求和国务院安委会办公室工作要求，研究部署住房和城乡建设领域安全生产工作。

会议指出，河南等地接连发生火灾等安全生产事故，造成重大人员伤亡，教训十分深刻。部安委会各成员单位要深入贯彻习近平总书记重要指示精神，认真落实李克强总理等领导同志批示要求，深刻汲取近期事故教训，坚持人民至上、生命至上，统筹发展和安全，以更严的要求、更高的标准抓好住房和城乡建设领域安全生产工作，坚决防范和遏制重特大事故发生。要重点围绕科技赋能安全生产、提升生产安全事故信息报送速度、推进相关立法和标准规范编制等方面，加强安全生产长效机制建设，切实提升住房和城乡建设领域本质安全水平，以实际行动将党中央、国务院关于安全生产的决策部署落到实处。

会议指出，今年以来，住房和城乡建设系统聚焦自建房安全专项整治、城镇燃气排查整治、房屋市政工程安全生产治理“三大行动”，上下协同，深入排查整治风险隐患，取得明显成效。当前，正处于年终岁末生产安全事故易发高发期，一些地区灾害天气多发，加之国内疫情防控形势严峻，统筹发展和安全各项工作任务较重。部安委会各成员单位要时刻绷紧安全生产这根弦，全力抓好年终岁末和明年全国“两会”期间安全生产工作。要紧盯自建房、城镇燃气、建筑施工等重点领域，加强工作调度，督促地方及时消除各类风险隐患。要做好城市保供安全工作，督促供暖、供水、排水和污水处理等单位加强安全巡查与维护，确保设施设备安全运行。

2.2、切实做好物业管理工作 不断增强群众获得感幸福感安全感 [【动态原文】](#)



首页 > 新闻 > 领导动态

中国物业管理协会理事会全体会议传达倪虹工作要求 切实做好物业管理工作 不断增强群众获得感幸福感安全感

12月15日，中国物业管理协会组织召开第五届理事会第六次全体会议，选举王志宏同志担任第五届理事会会长。

会议传达了住房和城乡建设部部长倪虹对协会提出的工作要求。倪虹指出，物业管理是重要的民生行业，是落实“城市三分建七分管”理念的重要领域。中国物业管理协会要深入学习贯彻党的二十大精神，把握历史机遇、主动担当作为，更好做好物业管理工作，不断增强群众获得感、幸福感、安全感，为中国式现代化发挥更大作用；要大力推进党建进社区工作，充分发挥物业服务企业直接联系群众的优势，主动配合居委会等社区组织，加强城市社区党建工作，把基层党组织建设成为有效实现党的领导的坚强战斗堡垒；要更好地为群众做好增值服务，引导物业服务企业牢记初心使命，不断改善物业服务，夯实安居这个人民幸福的基点，让群众住得舒适、住得安心，不断促进从好房子到好小区、从好小区到好社区，从而把城市建设好、治理好，打造宜居、韧性、智慧城市；要加大稳岗促就业的力度，坚持改革创新，加强宣传引导，顺应新时代新要求，满足群众新需求，探索物业服务新的增长点，促进物业管理行业不断发展壮大，以吸纳更多就业，为促进经济发展作出贡献；要不断加强党风廉政建设，充分认识打赢反腐败斗争的重要意义，加强制度建设，不断完善廉政风险防控措施，加强新时代廉洁文化建设，强化党员干部思想教育，坚决杜绝腐败问题发生。

地方实践



三、地方实践

3.1、宁波建筑垃圾实现全程监管 [【地方信息】](#)

据悉，浙江省宁波市结合“大综合一体化”行政执法改革，以数字化改革为突破口，通过打造建筑垃圾监管服务信息系统并推进地方立法，成功探索出一条集“全程监管、精准服务、高效执法、智慧决策”于一体的建筑垃圾处置新路径。

在宁波市轨道交通云飞路站施工现场，一辆装满渣土的清运车辆有序通过称重地磅。伴随电脑屏幕上的数字跳动，一条与该号牌车辆绑定的渣土装载数据第一时间传输到宁波建筑垃圾监管服务信息系统后台，通过实时采集渣土清运车辆的牌照信息、运土量、运行轨迹等数据，工地建筑垃圾在产生的一瞬间就纳入无死角监管网络。

走进宁波市综合执法局宁波建筑垃圾管理平台指挥中心，一块硕大的电子屏幕呈现在眼前。轻点鼠标，清运企业数量、运输车辆数量、在建项目情况、运行消纳场地、车辆违法信息等数据一览无余。目前，该系统登记出土工程项目超过 600 个，处置场地近 300 个，车辆 4500 多辆，实现“两点一线”基础数据全覆盖。不仅建筑工地有“鹰眼”紧盯，车来车往的渣土处置场地也实行全流程“可视化”监管。依托监管服务应用的智慧化报警功能，实现施工许可、超载超限、信用评价等多部门数据共享，推动形成多跨协同的闭环管理体系，把建筑工地、清运企业、处置场所这三者用大数据紧密绑定，探索从“乱”到“治”、从“治”到“智”的全面转型，渣土处置场地全流程“可视化”监管，让所有关联主体都能够在规定的界限之内健康稳定发展，形成行业自律，实现了宁波市建筑垃圾监管全过程、全要素、全天候。

3.2、成都锦江区提升环卫智慧化水平“扫”出城市新模样【地方信息】

提高环卫机械化水平的同时，锦江区进一步提升环卫管理水平，做到有效监管。借力物联网、大数据、智能分析等科技手段，着力推动环卫作业从劳动力密集型向装备技术密集型转型升级。

走进锦江区成龙路街道环卫项目部内，蓝色的大屏上，垃圾点位分布、车辆运行轨迹、垃圾清运量等实时数据清晰可见。“这就是我们基于网格化管理打造的一个可信赖、可计量、可溯源的智慧化环卫网格管理云平台。”据项目负责人介绍，自今年2月该平台正式投用以来，实现对垃圾清运点位、垃圾清运车辆和垃圾清运路线等内容管理，作业水平和服务质量都有了比较显著的提升。

对区域内所有的大型车辆实行定人、定车、定责、定路线，通过平台实时监控车辆位置、车辆超载、车辆超速等情况，有效减少了各类安全事故的发生。此外，平台还汇总车辆每日运输的生活垃圾、厨余垃圾数量并加以分析，实现了生活垃圾“可视化”管理。

智慧管理平台还为所有的环卫工人建立了人员信息台账。按照网格化管理思路划分作业区域，为每个环卫工人制定作业规划，规定责任区域、到岗时间、作业次数等指标。“例如，某条街区如果超过规定时间无人保洁，系统自动报警，我们会通知该片区管理员或者员工，进行及时处理，确保街面干净整洁。”项目负责人表示，利用大数据、物联网、GPS北斗定位、传感器技术，结合城市生活垃圾点位、车辆、场地监控等智能化设备，能实时监控各类生活垃圾收集、运输、处理的全流程管理，实现生活垃圾管理的智能化、信息化、精细化。

3.3、南雄以智慧城管提升城市精准化管理水平【地方信息】

在智慧停车项目后台框架基础上，该局打造基于城市管理综合治理工作平台、城市管理执法和便民服务为一体的智慧城市管理与服务运营平台，在现有的信息化系统、各类数据系统基础上进一步完善功能部署，加强城市管理各个部门间数据融合，促进城市管理信息化。

为进一步提升道路环境及市容市貌，该局依托“一门式一网式”政务服务平台，办理占用、挖掘城市道路审批，临时性建筑物、构筑物堆放审批等程序，做到即交即办。今年以来，共审批相关申请1376件，做到办结率100%，提升办事效率的同时，有效实现了对市容整洁的精准管理。



今年10月，南雄市城市管理和综合执法局牵头制定了《关于规范城市规划建设与城郊土地利用管理专项行动方案》，将与有关部门依法联合开展两违整治，规范房屋征收，加强城市规划建设管理，严厉打击房屋违规审批、建设、用地行为，不断优化城市道路、交通、绿化、管网等市政设施规划建设等工作，让城市环境更美、市民幸福感更强。

城市管理是一项系统性、科学性、政策性和区域性很强的工作，要预见并合理确定城市的发展方向、规模和布局，做好环境预测和评价，协调各方面在发展中的关系，使整个城市的建设和发展达到技术先进、经济合理、环境优美的综合效果。

3.4、平凉强化工程建设图纸全过程数字化监管【地方信息】

为进一步优化营商环境、提高勘察设计质量，甘肃省平凉市住房和城乡建设局从技术支撑、业务培训、加强宣传三方面出发，优化工作措施，保障工程建设图纸全过程数字化监管公共服务平台正常运行。



据了解，平凉市住房和城乡建设局组织技术人员对工程建设项目审批管理系统进行改造升级，通过多次测试，实现审批管理系统与工程建设图纸全过程数字化监管公共服务平台无缝对接。同时，积极推进数据对接，强化数据共享，保障审批管理系统的报送渠道畅通，实现数据互联互通。

为确保过渡期勘察设计、审批不掉队，平凉市住房和城乡建设局组织全市勘察设计企业、各县（市、区）住房和城乡建设部门，通过参加培训会、收看勘察设计单位和审批部门视频培训、研读操作手册等方式，进一步加强审批流程技术指导，提升熟悉政策业务、掌握大数据管理技能、适应数字政府建设的能力水平。

此外，平凉市住房和城乡建设局充分利用报纸、微信等平台，宣传启用工程建设图纸全过程数字化监管公共服务平台的重要意义，在平凉市工程建设项目审批管理系统网上办事大厅网页的显著位置提供办理引导和全流程办事指南，公布图纸审查、变更和竣工图归集业务办理部门、办理人员联系电话等信息，做好项目申报咨询服务，营造良好的项目图纸申报和审批环境。

3.5、创新信用监管模式 构建宿迁城市治理新格局 **【地方信息】**

近年来，江苏省宿迁市城市管理局坚持以“城市管理应该像绣花一样精细”为遵循，创新提出城市治理“1+5+X”标准体系，深入推进城市管理手段、管理模式和管理理念创新，持续深化“信用承诺+契约管理”制度，聚焦沿街商铺、工程渣土、环境卫生、单位庭院、住宅小区、市场商城、流动摊点、户外广告、亮化照明 9 项城市管理重点领域，大力实行“失信惩戒、守信激励”措施，构建“一处违法、多处受限，诚信守法、处处绿灯”的联动信用奖惩机制，有效促进市场主体自我管理，使得城市管理领域违法违规案件发生率下降 75%，有效形成了“党委领导、政府主导、部门协同、公众参与、法治保障”的新型城市治理模式。

以信息化赋能精准监管。开发建设智慧信用管理、智慧信用公示、智慧信用移动端等三个运行系统。每月定期归集监管对象信息，并及时进行积分管理，截至 2022 年 11 月，已累计收集 23518 个监管对象基础数据信息，签订和公示信用承诺书 23518 份。今年以来，累计对监管对象实施信用积分处置 5512 次。

城市管理效能显著提高。开展信用加减分管理和信用等级认定，按照守信对象、一般关注对象、重点关注对象、警示对象四个等级，实施清单式、差别化监管措施。对于等级较低的企业，提高双随机抽查比例、限制享受相关便利等惩戒措施。对于守信人员，实施减少抽查比例、给予减免物业管理费或物质奖励、授予荣誉等激励措施。

3.6、银川上线物业管理电子投票系统【地方信息】



首页 > 新闻 > 地方信息

银川上线物业管理电子投票系统

近日，宁夏回族自治区银川市物业管理电子投票系统正式上线，“i 银川”APP 上的业主电子投票功能也同步开放使用，将有效解决各街道、社区在征求意见过程中居民投票难、表决难的问题，提供方便、快捷、高效的小区公共事务管理参与渠道。

据了解，银川市物业管理电子投票功能利用智能化、网络化电子信息技术，在“i 银川”APP 上的“社区服务”模块开通“业主投票”功能。按照有关法规，开发建设单位、物业服务企业、业主委员会、街道办事处、村（居）民委员会等发起人，对于应由业主共同表决的相关事项召开业主大会，根据业主大会议事规则进行电子投票时，按照《银川市物业管理电子投票规则》规定的程序和要求，完成注册和身份验证、发起和投票、计票、结果公示等工作，实现对业主共同表决事项的意见征集工作。

相关负责人表示，电子投票功能的上线将提高业主参与小区公共事务管理的积极性，让“我的小区我做主”的参与感随时看得见、查得到，有效提升小区管理效率。此外，通过该系统，街道办事处、社区可以清楚掌握小区的情况，及时有效对小区决策事项进行监督指导，及时规范业主大会、业主委员会行为，提高业主自治和民主决策水平。同时，电子投票功能可以解决投票参与难、身份核验难、统计核算难等问题，更好地帮助业主行使权利。

3.7、合肥数字城管让城市管理耳聪目明 **【地方信息】**

作为城市治理的智慧大脑，“数字城管”建设采取“两级监督、两级指挥”的工作模式，按市、县（区、市、开发区）两级平台架构进行搭建，建立起了以信息收集、案卷建立、任务派遣、任务处理、处理反馈、核查结案、综合评价 7 个环节为闭环的业务流程。

“数字城管”及时受理处置各类城市管理类事、部件问题，监管事项涵盖市政公用、道路交通等 5 大类 73 小类部件设施以及环境卫生、渣土及工地施工管理等 6 大类 61 小类事件问题，总结案率 98.95%、按期处置率 96.80%。“数字城管”已经成为城市管理的全能型“智慧保姆”。

“这些数据贯通城市管理的细枝末节，通过对案件处置情况、案件来源、案件类型等数据进行分析。”相关负责人介绍道。在分析过程中，各区域、各部门密切联动，形成高效、闭环的处置流程，城市管理精细化程度得到了有效提升。

相关负责人表示，“数字城管”部署的数据多维统计分析系统，还可以通过数据挖掘、钻取技术，从时间、区域、来源、类别、人员等多个维度统计并分析城市管理问题高发、频发、易发以及人员动态等情况，探索城市管理问题发生规律。

“充分利用各类汇聚数据，助力城市管理形成全市一张图、全城一张网、全域一平台的格局。”相关负责人介绍说。“数字城管”与市大数据平台实现数据互联互通，共享基础地理信息数据，有效提升了城市数字化管理能力和精细化管理水平。目前，

“数字城管”已普查建库 348 万个城市管理部件和 13 万个地理编码点，划分 356 个巡查责任网格，全面厘清了全市所有县（市、区、开发区）、街道（镇、乡、社区、工业园区）、居（村）管理责任边界。

3.8、济南 CIM 基础平台一期建设告竣 **【地方信息】**

济南市通过对二、三维时空基础数据、资源调查、规划管控、工程项目建设、物联感知、公共专题等数据资源的汇聚、关联和融合，基于 CIM 基础平台构建数字孪生城市及综合性空间底座，实现城市关键态势的实时化和可视化，辅助城市运行综合监测和指挥调度。同时，借助 CIM 基础平台的感知、融合、分析和模拟能力，支撑城市规划、自然资源、生态保护、数字建造、城市安全、社会治理等多领域 CIM+应用场建设，实现城市全生命周期智慧化、智能化运行管理。

该平台是基于时空大数据平台和国土空间基础信息平台的进一步拓展和升级，按照“一库”“一平台”“N 系统”“N 应用”模式，分两期进行建设。一期开展标准规范体系、数据库设计、测试数据生产、基础平台建设，二期开展四个 BIM 审查子系统（规划设计审查、建筑设计方案审查、施工图审查、施工质量安全管理和竣工图数字化备案）建设、业务系统对接功能完善、基础软件采购等。基于 CIM 基础平台，济南市政府会同大数据、住房和城乡建设、城市管理、水务等多个部门共同开展 CIM+智慧应用体系建设，搭建各类数字孪生应用场景，深化拓展 CIM 基础平台在多领域的应用。

据了解，现阶段已完成一期全部建设任务，形成了一套技术标准体系、建设了一个城市信息模型数据库、研发了一个基础平台。一期建设完成后，可提供行业常用的多种格式三维数据，支撑数字济南建设及各类 CIM+应用对空间数据的需求，以及功能服务和二次开发接口，支撑 CIM+应用中各类系统和平台的定制开发需求，满足气象、水务、环保、公安、城市管理等行业深度应用。

二期建成后，可助力城市治理提质增效，支撑规划设计、建设设计、施工图审查等城市规划、城市建设领域应用，提供相关城市信息的静态空间数据及动态监测状况的汇聚融合，监测城市运行关键态势，持续沉淀城市数字资产，支撑黄河流域生态保护、智慧社区、智慧排水、城市内涝预警等业务场景应用，进一步助力 CIM+应用体系建设及数字经济发展。

3.9、深圳以“新城建”推动城市高质量发展 [【地方信息】](#)

深圳市统筹推进 CIM 平台建设，按照“整体规划、标准先行、分步实施、急用先行”的策略，围绕空间数字底座、空间服务引擎、机制标准规范等分期建设与应用服务，按照一年一个版本迭代进行 CIM 平台建设，CIM1.0 即将上线运行，初步建成全市域统一的二、三维空间基础底座，已实现上万栋建筑信息模型与全市 2000 平方公里倾斜摄影深度融合及一体化展示。初步构建“两级平台、四级应用”平台框架，完成住房和城乡建设、教育、生态环境等领域重点专题空间数据导入 CIM 平台工作。

在 CIM 应用场景建设方面，目前深圳市 11 个区（新区、合作区）、17 个部门以及深圳市智慧城市科技发展集团、水务集团、燃气集团、地铁集团、盐田港、深高速等 10 个市属国企，均开展了 CIM 平台建设和应用场景落地工作，同时，初步建设了 42 个智慧化深度 CIM 应用。

目前，深圳市正在持续优化完善 CIM1.0、CIM 平台地下空间应用试点工作，推动空间底座数据更新并推动与市大数据平台、城市运行管理平台、全生命周期 BIM（建筑信息模型）平台的对接并积极谋划 CIM2.0 建设。

3.10、河北加强冬春季节建筑施工扬尘污染防治【地方信息】

近日，河北省住房和城乡建设厅印发通知，指导各地结合建筑施工作业阶段及特点，强化监管、压实责任，进一步加强 2022~2023 年冬春季节建筑施工扬尘污染防治工作。



根据通知，各地建筑施工扬尘污染防治主管部门要结合冬季施工特点，督促引导施工企业积极落实《河北省房屋建筑与市政基础设施工程施工扬尘污染防治指导图册》，确保施工工地现场围挡、施工现场主要道路及场地硬化、裸露土方及散装物料覆盖、运输车辆出场清洗、施工现场洒水喷淋降尘等扬尘防治措施落实落地。在工地停工前，要组织一次全面督导检查，实行台账式管理，确保达标排放。对于已停工工地进行再排查，全面落实各项扬尘防治措施。对各类长距离的市政、城市道路等线性工程，要合理降低土方作业范围，实施分段施工；对轨道交通施工工地推行封闭化作业。

同时，要充分利用现场视频监控和 PM10 在线监测平台，实现远程巡查、监控，精准有效解决工地 PM10 监测数值超标预警问题，遏制施工现场扬尘超标现象。要及时掌握扬尘排放连续超标预警工地情况，严格跟踪督查，查找问题、分析原因、严肃处理、切实整改，并列入重点监管对象，实施差异化管控。加强当地监测数据对比分析，找出不同时段和施工阶段产生施工扬尘污染的主要问题，有针对性地采取措施加强防控。加强非道路移动机械监管，严禁未经生态部门编码登记的非道路移动机械进入施工现场。

通知强调，对于多次出现超标预警、扬尘污染防治措施落实不到位的建筑工地，要责令查明原因彻底整改，并对建设、施工、监理单位依法处罚。对反复发生扬尘污染问题、多日连续超标、现场扬尘问题整改不到位或拒不整改的建筑工地列入重点监管名单，加大现场执法检查、巡查频次，按日连续处罚、约谈企业领导，确保彻底整治、排放达标。对不按标准安装视频监控和在线监测设备，视频和数据不能真实反映扬尘污染管控及排放情况的，依法责令整改到位并严肃处理。



3.11、德州市构建城建档案管理工作新格局 【地方信息】



建立全市城建档案综合管理中心平台。将城建档案信息资源一体化建设纳入“智慧城市”数字体系，依托市城建档案馆档案信息管理系统，建立了全市城建档案大数据可视化平台，升级完善了城建档案“四网三库（城建档案综合管理信息网、馆内局域网、链接当地政务信息网、链接互联网和馆藏档案数据库、全文数据库、多媒体数据库）”建设，通过政务专网实现了与县市城建档案分支系统的互联互通互查互用。严格档案验收制度，统一档案接收标准，设立多维度统计分析模块和分布数据库。启动市县城建档案信息资源一体化建设项目。2020年12月，以陵城区作为试点启动市县城建档案信息资源一体化建设，聘请专业信息化公司进行分析研究，成功将陵城区城建档案数据信息接入市馆综合管理系统平台。2021年，临邑、乐陵、禹城先后完成了城建档案信息资源一体化建设，与德州市城建档案馆实现了五馆联动，互通共享、异地查档。2022年11月14日，随着庆云县城建档案信息平台的成功并入，德州市全域11个城建档案馆实现互联互通互查互用，全市城建档案信息资源一体化建设项目完美收官。积极构建城建档案大数据中心。把现有的城建档案综合管理系统、地下管线信息系统、声像档案信息系统、智能查询服务系统进行整合管理，推进城建档案业

务工作向在线审批、网上流转和智能查询利用的服务转型，实现建设工程档案全过程信息化接收与监管。

城建档案管理一体化以互联网为基础，推进了建设工程档案报建“一网通办”，推动了审批智能化、服务自动化、办事移动化；实现了城建档案信息数据即时性统计、分析以及并入政务信息系统平台。优化档案安全和利用资源。借助政务云，搭建起横跨互联网、政务网、局域网的智慧城建档案信息资源及安全管理平台，对档案实时在线备份，实现了同城备份及异地备份，保障档案信息资源安全。根据大数据分析，把社会公众感兴趣、需求较大、可向社会开放的数字档案信息，通过在线数据库在线提供利用。创新档案查询利用模式。自主研发了城建档案智能查询服务平台，是全国继杭州市第二家、目前山东省唯一一家开通手机客户端查询档案的城建档案管理机构。实现了城建档案资源的全社会共享共用、扫码即知的“码上办”“即时办”“零跑腿”等服务新举措。在新冠肺炎疫情期间发挥了特殊使命，通过网上受理审核、智能查档的绿色通道服务模式，简化办事流程，采取网上办公、智能查档、扫码告知等信息化技术手段，助力企业复工复产。开展档案编研开发，留存城市记忆。积极利用档案资源开展档案编研开发，发挥档案记录城市功能价值，讲好档案故事。先后举办以传承城市文化、留存城市记忆为题材的主题展览 6 次，制作城市影像专题片 100 多部，并以珍贵照片、视频和史料，建起了全省第一个城建档案文化科普教育基地，作为“城市记忆”的微缩向社会开放，讲述城市文化，提升全社会档案意识。

3.12、咸阳启动建筑渣土处置网上审批监管系统【地方信息】

近日，陕西省咸阳市城区建筑渣土处置网上审批监管系统正式启动，为建筑渣土运输企业提供省时便捷服务，提高标准化、规范化、智能化管理水平。

据了解，系统主要分为网上申报、网上审批、网上监管、违规案件网上督办和处理结果网上回复 5 个模块。只要项目前期相关手续齐全，项目围挡、洗车台、扬尘噪音检测等基础硬件达标，建筑渣土拉运处置证和车辆通行证在 6 个工作日内即可完成办理。已经审批通过的项目如果需要增加车辆，可以当日申报，当日完成审批。整个审批过程企业只需在网上上传提交项目前期相关资料，实现线上办理，建筑渣土处置证由网上自动生成，企业可直接自行打印。



同时，系统将对城区所有备案渣土运输车辆进行全时段、全方位、立体化精准监管，实现人工监管向信息化监管的转变。工作人员可以通过手机 APP 有针对性地开展实时检查。

相关负责人表示，系统的推广实施将切实解决渣土运输企业办证难题，让企业“少跑腿”，节省大量时间和人力，让违规案件的查询、处理以及处理结果监督更加公开透明，推进科学执法、文明执法，服务城市管理高质量发展。